

Hodnocení vedoucího bakalářské práce

Autor/Autorka

Jitka ZBUDILOVÁ

Název práce

Obnova katastrálního operátu novým mapováním v katastrálním území Tachov

Studijní obor

Geomatika

Vedoucí práce

Doc. Ing. Václav Čada, CSc.

Splnění cílů práce:

- nadstandardně velmi dobře splněny s výhradami nebyly splněny

Odborný přínos práce:

- nové výsledky netradiční postupy zpracování výsledků z různých zdrojů shrnutí výsledků z různých zdrojů bez přínosu

Matematická (odborná) úroveň:

- vynikající velmi dobrá průměrná podprůměrná nevyhovující

Věcné chyby:

- téměř žádné vzhladem k rozsahu přiměřený počet méně podstatné, větší množství podstatnější, větší množství závažné

Grafická, jazyková a formální úroveň:

- vynikající velmi dobrá průměrná podprůměrná nevyhovující

Přístup autora k řešení práce, spolupráce s vedoucím práce:

- samostatná práce s výbornou komunikací pečlivá práce, drobné zásahy vedoucího pečlivá práce, podstatnější zásahy horší komunikace špatný přístup k práci

Slovní hodnocení a dotazy:

Bakalářská kvalifikační práce velice podrobně popisuje proces obnovy katastrálního operátu novým mapováním v období let 2006 až 2012 v katastrálním území (k.ú.) Tachov. Jedná se o katastrální území s velice složitým vývojem katastrálního operátu, který je přehledně popsán v první kapitole. Protože se jedná o rozsáhlé katastrální území, bylo přikročeno k rozdělení území na bloky s tím, že jednotlivé činnosti budou plynule navazovat včetně koordinace zadaných činností soukromému sektoru. V kapitole čtvrté jsou podrobně popsány úkony důležité pro zjišťování hranic s vhodnými přílohami a konkrétními ukázkami (digitální přehled ZPMZ, porovnání souladu evidovaného SPI s rekonstruovaným SGI) s tím, že jsou samostatně řešeny hranice katastrálního území a hranice parcel. Jsou popsány legislativně technické postupy při jednání s vlastníky nemovitostí a proces odsouhlasení vyšetřených hranic a dokumentace náčrtů místního šetření.

Dále je v práci popsáno podrobné měření, které bylo provedeno jednak katastrálním úřadem, větší část jako veřejná zakázka, a část katastrálního území byla řešena pozemkovou úpravou. Výsledkem zpracovaného měření je následně digitální katastrální mapa, jejíž kvalita v k.ú. je hodnocena jednak podle vyšetřených a odsouhlasených hranic, jednak podle kódu kvality bodu. Obnova katastrálního operátu se skládá také z obnovy souboru popisných informací, a kompletní obnovený operát je následně předkládán k seznámení a podání případných námitek vlastníkům nemovitostí. Zplatnění obnoveného operátu bylo vyhlášeno ke dni 23.11. 2012 a obnovený operát je publikován informačním systémem katastru nemovitostí.

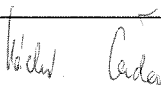
Osobně zásadní přínos obhajované kvalifikační práce vidím v rozboru nákladů na obnovu katastrálního operátu v k.ú. Tachov. Na základě inovovaných statistických údajů byly konfrontovány bilance spotřeby předpokládaného a skutečného času v posloupnosti jednotlivých etap a činností po blocích. K těmto časovým bilancím byly následně určeny finanční náklady na jednotlivé činnosti. Byly též upřesněny ceny za jednotku polohopisu dle typu území. V závěru kapitoly jsou vyčísleny celkové finanční náklady na obnovu KO v k.ú. Tachov.

V závěru práce je uvedena řada doporučení, která bude nutné vyřešit v případě masového nasazení obnovy KO novým mapováním. Autorka prokázala, že je schopna popsat odborný technický problém a navrhnout jeho řešení. Velice oceňuji obsažený přílohový materiál, který výrazným způsobem napomáhá k porozumění problematice. Bohužel v některých případech je v práci použito svérázných a osobitých způsobů vyjadřování a odborných termínů.

- Jak souvisí obnova bodového pole v k.ú. Tachov v roce 1994 s pilotním projektem k posouzení využitelnosti metody mobilního laserového skenování pro účely katastru nemovitostí? (viz. str. 16 poznámka pod čarou 2)
- Jakou procentuální část ceny prací katastrálního úřadu tvoří ostatní náklady. Jsou srovnatelné s jinými institucemi a firmami?

Navrhuji hodnocení známkou: Výborně

15.6. 2015 Václav Čada



Datum, jméno a podpis: