

# ZÁPADOČESKÁ UNIVERZITA V PLZNI

## Fakulta právnická

### PROTOKOL O HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE (posudek vedoucího práce)

Práci předložil student: Bc. Jakub Čipera  
Název práce: Využití potenciálu brownfields pro udržitelný rozvoj území  
Vedoucí práce: Ing. Milan Lindner, Ph.D.

#### 1. CÍL PRÁCE (uved'te, do jaké míry byl naplněn)

Diplomová práce je věnována aktuálnímu tématu využití potenciálu brownfields k podpoře udržitelného rozvoje území v podmínkách České republiky. Cílem práce je danou problematiku uceleně představit a následně pak v rámci praktické části práce poukázat na konkrétní možnosti, kterými mohou aktuálně nevyužívané brownfields v podmínkách českých měst přispět k budoucímu udržitelnému rozvoji jejich území. Cíl diplomové práce lze přitom v tomto případě považovat za úspěšně naplněný.

#### 2. OBSAHOVÉ ZPRACOVÁNÍ

K obhajobě předložená diplomová práce je přehledně a současně i logicky strukturována, podoba práce korespondující s jejím tématem i cíli. Autor v práci uceleně představil problematiku brownfields, neopominul přitom zmínit ani její legislativní a ekonomické aspekty. Všímá si rovněž možností využití veřejných prostředků při sanaci a následné revitalizaci brownfields. V praktické části práce autor zmiňuje několik komparativně orientovaných příkladů úspěšné revitalizace deprimujících zón, a to jak v zahraničí, tak i tuzemsku. Za informačně velmi zajímavou a současně i předmětnou problematiku vhodně dokreslující lze považovat část 5 práce, která popisuje brownfieldové lokality v konkrétním městě Holýšov v západních Čechách, přičemž se detailně soustředí na areál bývalého SVA Holýšov. Autor o daném území získal řadu konkrétních informací, mj. úspěšně využil i cestu vyžádání informací dle zákona 106/1999 Sb. V závěrečných pasážích praktické části pak autor formulovat jak konkrétní autorské návrhy a doporučení přímo k danému zkoumanému území, tak i k možnému systémovému problému a selháním, které je možné v souvislosti s brownfields v České republice identifikovat.

#### 3. FORMÁLNÍ ÚPRAVA

Po stránce formální, stylistické i gramatické je diplomová práce na nadprůměrné úrovni, občasná stylistická a formulační pochybení lze považovat za spíše výjimečná. Drobné výhrady lze vyslovit ke způsobu uvádění odkazů na zejména elektronické zdroje.

#### 4. STRUČNÝ KOMENTÁŘ HODNOTITELE

viz výše

#### 5. OTÁZKY A PŘIPOMÍNKY DOPORUČENÉ K VYSVĚTLENÍ PŘI OBHAJOBĚ

1. Pokud bychom uvažovali o možnosti vyvlastnění areálu bývalého SVA Holýšov, kdo konkrétně by mohl a případně měl takový krok iniciovat? Podle jakého zákona či zákonů by postupoval?

#### 6. NAVRHOVANÁ ZNÁMKA

Předmětnou diplomovou práci považuji za zdařilou a kvalitní a jako takovou ji doporučuji k obhajobě. V případě úspěšné obhajoby navrhuji diplomovou práci autora Bc. Jakuba Čipery hodnotit v úrovni klasifikačního stupně výborně.

Datum: 2. 5. 2023

Podpis:

